

Riksförsäkringsverkets föreskrifter om ändring i föreskrifterna (RFFS 1998:9) om beräk- ning av bostadskostnad;

RFFS 2000:13

Utkom från trycket
den 22 december 2000

beslutade den 14 december 2000.

Med stöd av 4 § bostadsbidragsförordningen (1993:739), 13 kap. 1 § förordningen (1995:239) om förmåner till totalförsvarspliktiga och 3 § 5 förordningen (1998:562) med vissa bemyndiganden för Riksförsäkringsverket att utfärda föreskrifter föreskriver Riksförsäkringsverket att 14 § föreskrifterna (RFFS 1998:9) om beräkning av bostadskostnad skall ha följande lydelse.

14 § Som bostadskostnad för ett eget småhus som är inrättat som bostad för en eller två familjer räknas 70 procent av räntor på det i fastigheten nedlagda upplånade kapitalet efter avdrag för räntebidrag och med säkerhet i fastigheten. Vid beräkning av bostadsbidrag skall från räntekostnaden minskad med räntebidrag avräknas den procentandel av det upplånade kapitalet som anges i bostadsbidragsförordningen (1993:739). Härfter tas 70 procent av det resterande räntebeloppet upp som bostadskostnad.

Som bostadskostnad för småhus enligt första stycket räknas även

1. 70 procent av tomträttsavgäld,
2. fastighetsskatt samt
3. uppvärmningskostnader och övriga driftskostnader.

Kostnaderna för bostadens uppvärmning och övrig drift beräknas med tillämpning av de schablonbelopp som fastställs av Riksförsäkringsverket.

Ändras taxeringsvärdet eller fastighetsskatten för en fastighet skall följande gälla vid beräkning av bostadskostnad.

1. Det nya taxeringsvärdet skall användas från och med året efter det år då taxeringsvärdet ändrades.
2. Den nya fastighetsskatten skall användas från och med året efter det år då den nya fastighetsskatten trätt i kraft.

Denna författning träder i kraft den 1 januari 2001.

RIKSFÖRSÄKRINGSVERKET

ANNA HEDBORG

Katarina Sinerius

Jan Almqvist

Ewa Carlsson

Normer för 2001 års bostadskostnader

	Genomsnittskostnad kronor per månad
Stor-Stockholm ¹	
1-2 vuxna	4 050
1-2 vuxna och 1 barn	4 900
1-2 vuxna och 2 barn	6 050
1-2 vuxna och 3- barn	7 825
Stor-Göteborg ²	
1-2 vuxna	4 075
1-2 vuxna och 1 barn	4 950
1-2 vuxna och 2 barn	6 075
1-2 vuxna och 3- barn	7 775
Kommuner med fler än 75 000 innevånare	
1-2 vuxna	3 575
1-2 vuxna och 1 barn	4 450
1-2 vuxna och 2 barn	5 525
1-2 vuxna och 3- barn	6 950
Övriga kommuner	
1-2 vuxna	3 375
1-2 vuxna och 1 barn	4 225
1-2 vuxna och 2 barn	5 150
1-2 vuxna och 3- barn	6 100

¹ Botkyrka, Danderyd, Ekerö, Haninge, Huddinge, Järfälla, Lidingö, Nacka, Salem, Sigtuna, Sollentuna, Solna, Stockholm, Sundbyberg, Tyresö, Täby, Upplands-Bro, Upplands-Väsby, Vallentuna, Vaxholm, Värmdö, Österåker.

² Ale, Göteborg, Härryda, Kungsbacka, Kungälv, Lerum, Mölndal, Partille, Stenungsund, Tjörn, Öckerö.