

Försäkringskassans författningssamling

ISSN 1652-8735

FKFS 2009:20

Försäkringskassans föreskrifter om ändring i Riksförsäkringsverkets föreskrifter (RFFS 1998:9) om beräkning av bostadskostnad;

Utkom från trycket
den 17 december 2009

beslutade den 11 december 2009.

Med stöd av 4 § bostadsbidragsförordningen (1993:739), 13 kap. 1 § förordningen (1995:239) om förmåner till totalförsvarspliktiga och 3 § 5 förordningen (1998:562) med vissa bemyndiganden för Försäkringskassan föreskriver Försäkringskassan i fråga om Riksförsäkringsverkets föreskrifter (RFFS 1998:9) om beräkning av bostadskostnad

dels att 27, 28, 31 och 32 §§ ska upphöra att gälla,

dels att rubriken närmast före 31 § ska utgå,

dels att föreskrifternas rubrik samt 1, 2, 9, 14, 24 och 30 §§ ska ha följande lydelse.

Riksförsäkringsverkets föreskrifter om beräkning av bostadskostnad i ärenden om bostadsbidrag och familjebidrag i form av bostadsbidrag

1 §¹ Denna författning tillämpas vid prövning av frågor om bestämmande av

1. bostadsbidrag enligt lagen (1993:737) om bostadsbidrag och
2. familjebidrag i form av bostadsbidrag enligt förordningen (1995:239) om förmåner till totalförsvarspliktiga.

2 §² Denna författning innehåller föreskrifter om

1. villkor för rätt till bostadsbidrag,
2. beräkning av bostadskostnad vid olika boendeformer,
3. minskning av beräknad bostadskostnad i vissa fall,
4. samordning av bidrag för bostadskostnad samt
5. särskilda bestämmelser för beräkning av bostadskostnad för bostadsbidrag och familjebidrag.

9 §³ Bostadskostnad för en bostad med bostadsrätt är den fastställda årsavgiften inklusive uppvärmningskostnader med de tillägg och avvikelse som följer av 10–13 §§.

¹ Senaste lydelse RFFS 2003:4.

² Senaste lydelse RFFS 2003:4.

³ Senaste lydelse RFFS 2004:18. Ändringen innebär bl.a. att tredje stycket upphävs.

Den som har en bostad med bostadsrätt får som bostadskostnad också räkna med 70 procent av räntor på det i bostadsrätten nedlagda upplånade kapitalet med säkerhet i bostadsrätten. Vid beräkning av bostadsbidrag ska från räntekostnaden avräknas den procentandel av det upplånade kapitalet som anges i bostadsbidragsförordningen (1993:739). Härfter tas 70 procent av det resterande räntebeloppet upp som bostadskostnad.

14 §⁴ Som bostadskostnad för ett eget småhus som är inrättat som bostad för en eller två familjer räknas 70 procent av räntor på det i fastigheten nedlagda upplånade kapitalet med säkerhet i fastigheten. Vid beräkning av bostadsbidrag ska från räntekostnaden avräknas den procentandel av det upplånade kapitalet som anges i bostadsbidragsförordningen (1993:739). Härfter tas 70 procent av det resterande räntebeloppet upp som bostadskostnad.

Som bostadskostnad för småhus enligt första stycket räknas även

1. 70 procent av tomträttsavgäld,
2. kommunal fastighetsavgift samt
3. uppvärmningskostnader och övriga driftskostnader.

Kostnaderna för bostadens uppvärmning och övrig drift beräknas med tillämpning av de schablonbelopp som fastställs av Försäkringskassan.

Om den kommunala fastighetsavgiften för en fastighet ändras ska den nya avgiften ligga till grund för beräkning av bostadskostnaden först från och med närmast följande år.

Hänsyn ska inte tas till skattereduktion för kommunal fastighetsavgift vid beräkning av bostadskostnaden.

24 § Hyr en sökande ut ett eller flera rum i bostaden till någon annan än en nära anhörig ska vid beräkning av familjebidrag den beräknade bostadskostnaden minskas med så stor del av bostadskostnaden som motsvarar antalet uthyrda rum i förhållande till hela antalet rum i sökandens bostad. Härvid räknas varje rum som två enheter och kök som en enhet.

Bestämmelserna i första stycket gäller endast om inte 8 § Riksförsäkringsverkets föreskrifter (RFFS 1995:10) om familjebidrag ska tillämpas.

30 §⁵ Om bidrag till bostadskostnader lämnas enligt utländsk lagstiftning, enligt lagen (1994:137) om mottagande av asylsökande m.fl. eller om bidraget ingår i omkostnadsersättning till den som enligt socialtjänstlagen (2001:453) tagit emot barn för stadigvarande vård

⁴ Senaste lydelse FKFS 2008:13. Ändringen innebär bl.a. att andra stycket upphävs.

⁵ Senaste lydelse RFFS 2004:10.

och fostran i familjehem ska den beräknade bostadskostnaden enligt lagen (1993:737) om bostadsbidrag minskas med erhållen ersättning.

Denna författning träder i kraft den 1 januari 2010.

FÖRSÄKRINGSKASSAN

ADRIANA LENDER

Eva Nordqvist

Mats Mattsson